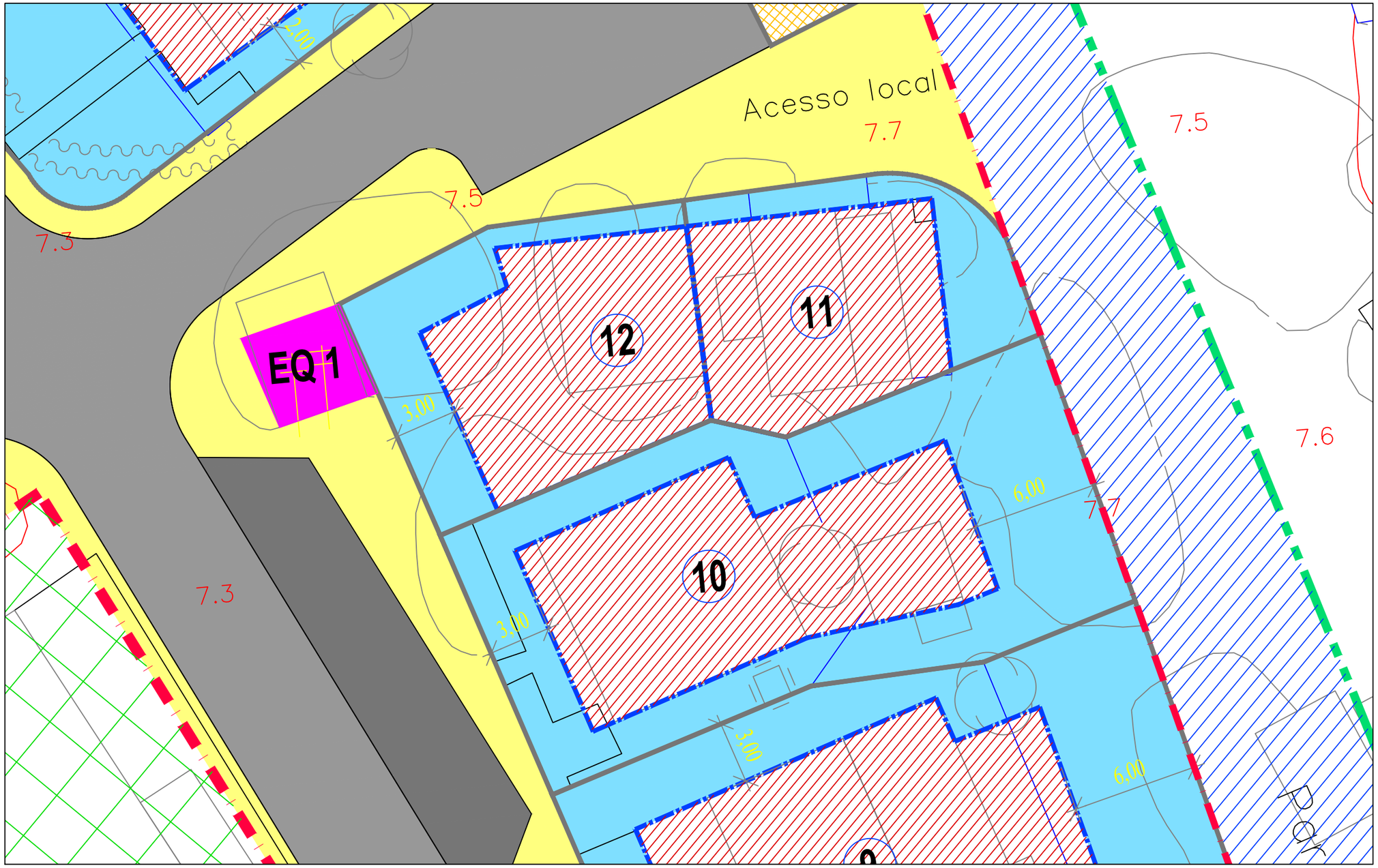


QUADRO REGULAMENTAR DE OCUPAÇÃO

	n.º do LOTE	ÁREA DO LOTE	n.º MÁX. PISOS	ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO				ÍNDICE DE UTILIZAÇÃO LIQUIDO	ÁREA DE IMPLANTAÇÃO MÁXIMA				ÍNDICE DE OCUPAÇÃO LIQUIDO
				HABITAÇÃO	ANEXOS	ARMAZÉM	TOTAL		HABITAÇÃO	ANEXOS	ARMAZÉM	TOTAL	
EXISTENTE	10	398,38	2	258,79	40,00		298,79	0,75	159,19	40,00		199,19	0,50
	11	155,79	2	155,79	a)		155,79	1,00	93,47	a)		93,47	0,60
	12	187,58	2	187,58	a)		187,58	1,00	112,55	a)		112,55	0,60

Duarte Miguel Sardo, Arq.
e-mail: duarte.sardo@m-alcacerdosal.pt

requerente: Camâra Municipal de Alcácer do Sal

título da obra: 6ª Alteração ao Loteamento Urbano de iniciativa Municipal - Carrasqueira n.º 6

designação: Existente / aprovado Lotes 10, 11 e 12

esc. : 1/100

data: ABRIL. 2025

notas e revisões:
Todas as medidas devem ser confirmadas em obra.

desenhou: DUARTE SARDO

assinatura do técnico responsável:

folha nº:

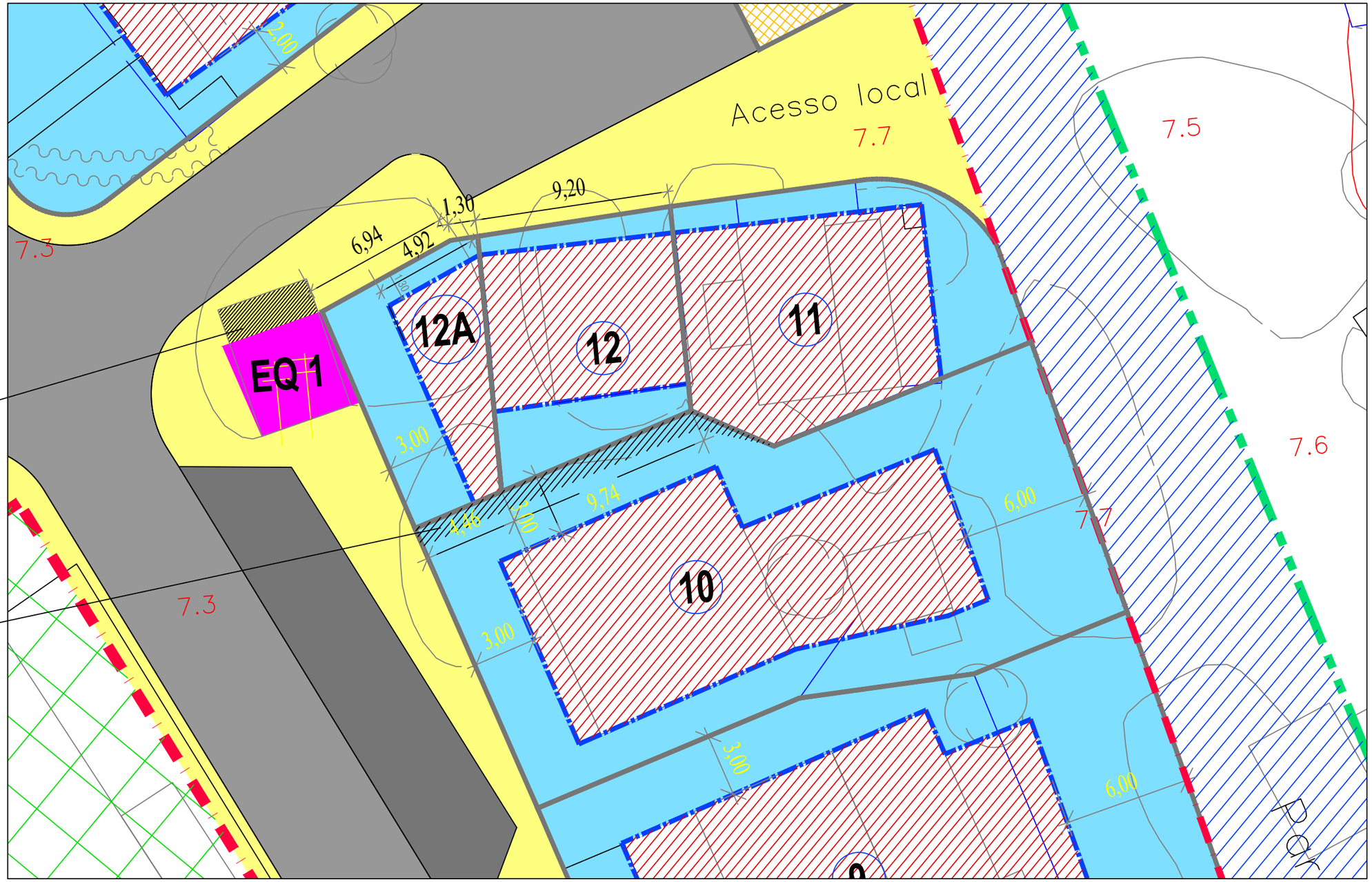
01

2.2

Construção precária pre-existente, a demolir, a integrar no lote 12A, com 27,36m2 de área bruta de construção.

2.3

Após levantamento topográfico verifica-se uma área de 15,00m2 absorvida pelo lote 10, retirando área afeta ao lote 12.



QUADRO REGULAMENTAR DE OCUPAÇÃO

PROPOSTA

N.º Lt	Área do Lote	ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO					Indice de utilização liquido	ÁREA DE IMPLANTAÇÃO MÁXIMA				Indice de ocupação liquido
		N.º Pisos	Habitação	Anexos	Armazém	Total		Habitação	Anexos	Armazém	Total	
10	413,44	2	270,08	40,00		310,08	0,75	166,72	40,00		206,72	0,50
11	155,79	2	155,79	a)		155,79	1,00	93,47	a)		93,47	0,60
12	127,90	2	127,90	a)		127,90	1,00	67,20	a)		76,74	0,60
12A	72,80	1	32,76	-		32,76	0,45	32,76	-		32,76	0,45

Duarte Miguel Sardo, Arq.
e-mail: duarte.sardo@m-alcacerdosal.pt

requerente: Camâra Municipal de Alcácer do Sal

título da obra: 6ª Alteração ao Loteamento Urbano de iniciativa Municipal - Carrasqueira n.º 6

designação: 6ª Alteração (Lotes 12, 12A) Acerto de área do Lote 10

esc. : 1/100

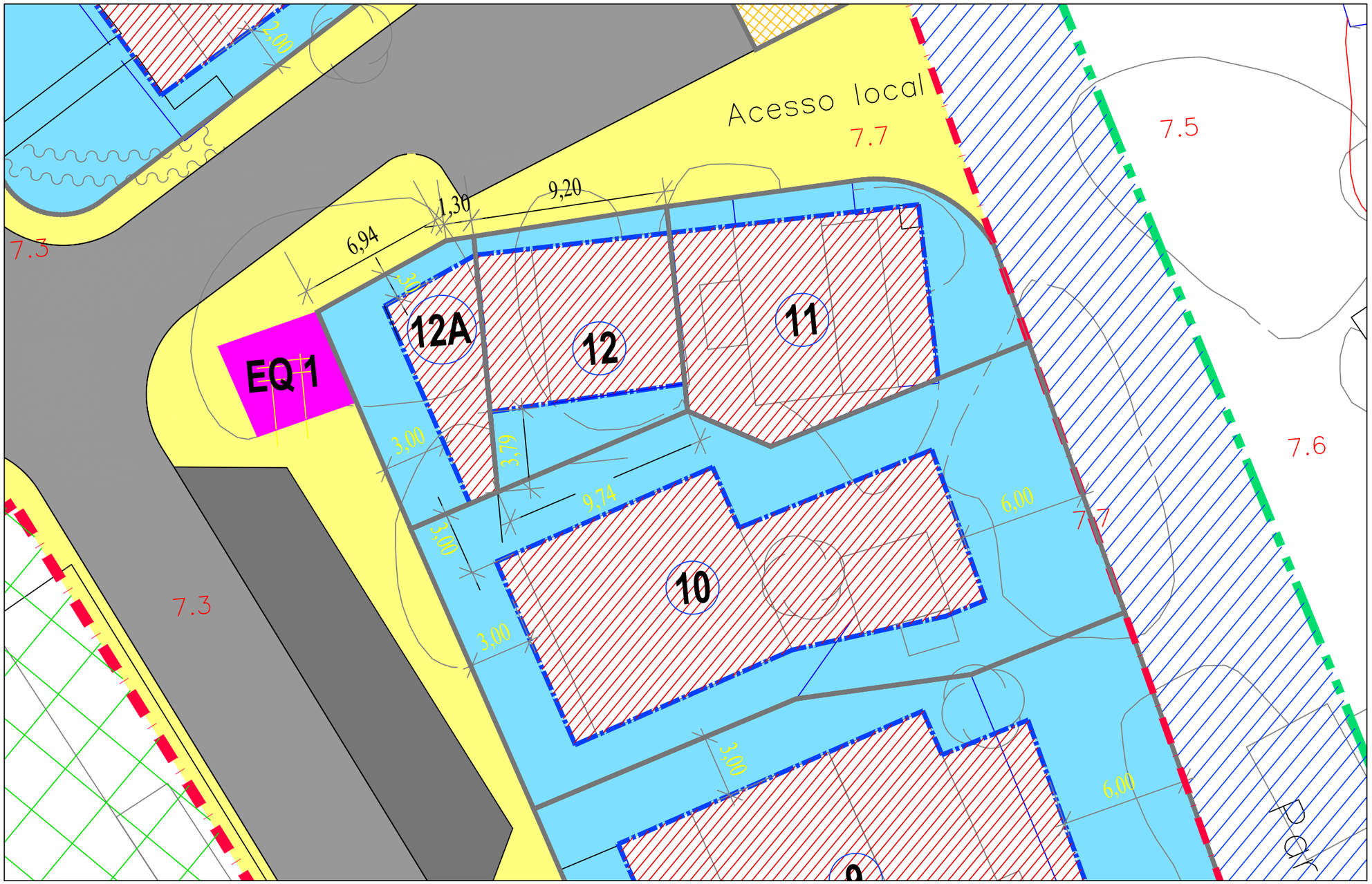
data: ABRIL. 2025

notas e revisões:
Todas as medidas devem ser confirmadas em obra.

desenhou: DUARTE SARDO

assinatura do técnico responsável:

folha nº: 02



QUADRO REGULAMENTAR DE OCUPAÇÃO

PROPOSTA

N.º Lt	Área do Lote	ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO					Indice de utilização liquido	ÁREA DE IMPLANTAÇÃO MÁXIMA				Indice de ocupação liquido
		N.º Pisos	Habitação	Anexos	Armazém	Total		Habitação	Anexos	Armazém	Total	
10	413,44	2	270,08	40,00		310,08	0,75	166,72	40,00		206,72	0,50
11	155,79	2	155,79	a)		155,79	1,00	93,47	a)		93,47	0,60
12	127,90	2	127,90	a)		127,90	1,00	67,20	a)		76,74	0,60
12A	72,80	1	32,76	-		32,76	0,45	32,76	-		32,76	0,45

Duarte Miguel Sardo, Arq.
e-mail: duarte.sardo@m-alcacerdosal.pt

requerente: Camâra Municipal de Alcácer do Sal

título da obra: 6ª Alteração ao Loteamento Urbano de iniciativa Municipal - Carrasqueira n.º 6

designação: 6ª Alteração (Lotes 12, 12A)
Acerto de área do Lote 10

esc. : 1/100

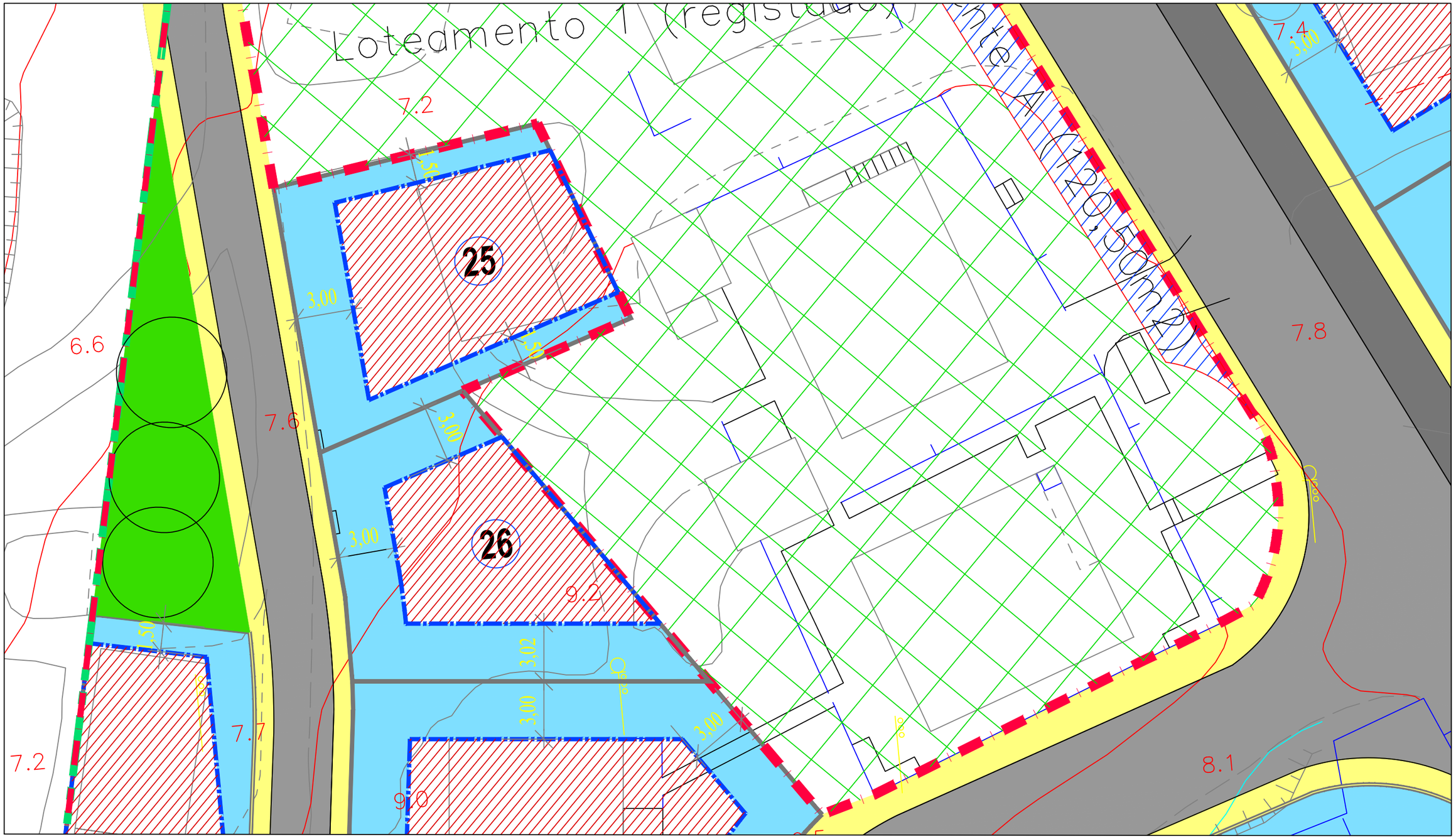
data: ABRIL. 2025

notas e revisões:
Todas as medidas devem ser confirmadas em obra.

desenhou: DUARTE SARDO

assinatura do técnico responsável:

folha nº: 03



QUADRO REGULAMENTAR DE OCUPAÇÃO

	n.º do LOTE	ÁREA DO LOTE	n.º MÁX. PISOS	ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO				ÍNDICE DE UTILIZAÇÃO LIQUIDO	ÁREA DE IMPLANTAÇÃO MÁXIMA				ÍNDICE DE OCUPAÇÃO LIQUIDO
				HABITAÇÃO	ANEXOS	ARMAZÉM	TOTAL		HABITAÇÃO	ANEXOS	ARMAZÉM	TOTAL	
EXISTENTE	25	196,82	2	196,82	a)		196,82	1,00	118,09	a)		118,09	0,60
	26	185,18	2	145,18	40,00		185,18	1,00	71,11	40,00		111,11	0,60

Duarte Miguel Sardo, Arq.
e-mail: duarte.sardo@m-alcacerdosal.pt

requerente: Camâra Municipal de Alcácer do Sal

título da obra: 6ª Alteração ao Loteamento Urbano de iniciativa Municipal - Carrasqueira n.º 6

designação: Existente / aprovado Lotes 25 e 26

esc. : 1/100

data: ABRIL. 2025

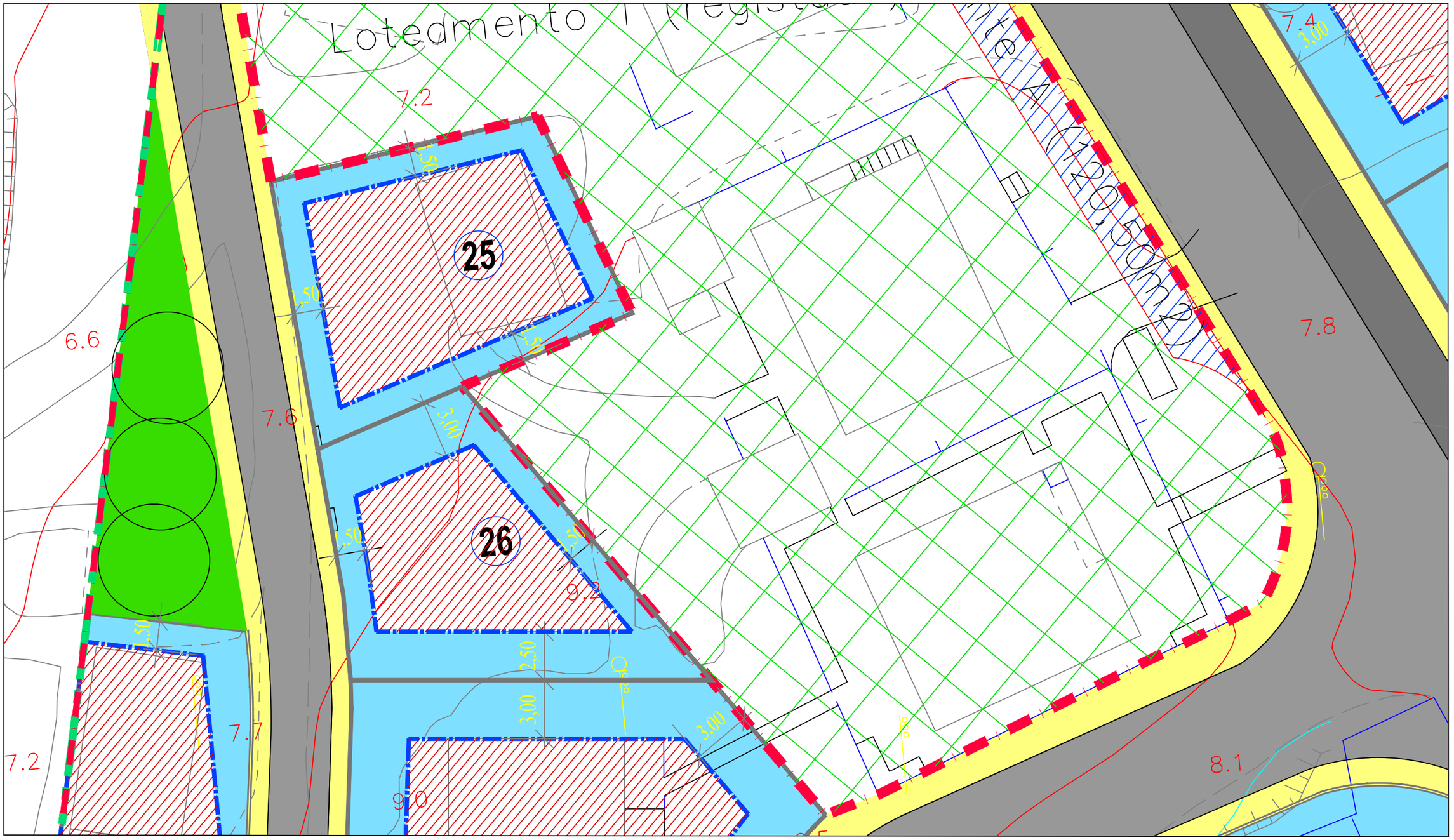
notas e revisões:
Todas as medidas devem ser confirmadas em obra.

desenhou: DUARTE SARDO

assinatura do técnico responsável:

folha nº:

04


Loteamento 1 (registado
25
26
7.2
6.6
7.6
7.7
9.2
9.0
7.8
8.1
7.4
1,50
2,50
3,00
6,00
6,00
6