

\\cmap\files\arquitectura_deseño\LOTEAMENTOS\JOÃO\LOTEAMENTOS\UNTO Á ESCOLA Alteração_2002\BLU_4_2000_LOTEJESCOLA\Bspato_2023_10-lotes_4-fogos.dwg
 4 PLANTA DE SÍNTHESE (esc500) - ricardo campos - ISO full bleed A2 (594.00 x 420.00 MM) - LOTS\JOÃO.cb



QUADRO REGULAMENTAR												
Lote	ÁREA (m2)	Área de implantação - ocupação (Max. 0,60)				Área de construção - utilização (Max. 0,70)				Nº de		Destino
		Habitación	Anexo	Total	Índice	Habitación	Anexo	Total	Índice	Fogos	Pisos	
1	343,05	135,93	40,00	175,93	0,51	200,14	40,00	240,14	0,70	1	2	HABITACIÓN
2	325,14	141,12	40,00	181,12	0,56	187,60	40,00	227,60	0,70	1	2	
3	356,44	142,17	40,00	182,17	0,51	209,51	40,00	249,51	0,70	1	2	
4	371,37	144,36	40,00	184,36	0,50	219,96	40,00	259,96	0,70	1	2	
5	412,12	144,08	40,00	184,08	0,45	248,48	40,00	288,48	0,70	1	2	
6	439,95	144,15	40,00	184,15	0,42	267,97	40,00	307,97	0,70	1	2	
7	385,61	128,86	40,00	168,86	0,44	229,93	40,00	269,93	0,70	1	2	
8	738,23	357,67	0,00	357,67	0,48	516,76	0,00	516,76	0,70	4	2	
9	385,90	168,00	40,00	208,00	0,54	230,13	40,00	270,13	0,70	1	2	
10	484,73	168,00	40,00	208,00	0,43	299,31	40,00	339,31	0,70	1	2	
TOTAIS	4.242,55	1.674,35	360,00	2.034,35		2.609,78	360,00	2.969,78		13		

Total da área a lotear	10.685,00 m²
Total da área dos lotes	4.242,55 m²
Total da área a integrar na escola	457,20 m²
Total da área a ceder ao domínio público	5.985,26 m²
Área do passeio proposto	1.566,34 m ²
Área de estacionamento	800,05 m ²
Área do arruamento proposto	1.288,36 m ²
Área de zonas verdes	2.147,45 m ²
Área a afectar à Av ^a J. Saramago	183,06 m ²

- LEGENDA:**
- Limite da área a lotear - 10.685,00 m²
 - 1 Número de lote
 - 0 Número de polícia
 - Habitación proposta
 - Anexos propostos
 - Arruamento proposto
 - Estacionamentos propostos e a remodelar
 - Paseo proposto e a remodelar
 - Zonas verdes e de equipamento
 - Árvores propostas/esistentes
 - Área a integrar na escola
 - P.T. Posto de Transformação de Electricidade
 - Área a afectar à Avenida J. Saramago

Nº de	
Lote	polícia
1	2
2	4
3	6
4	8
5	10
6	12
7	14
8	7
9	5
10	3

 MUNICIPIO DE ALCÁZER DO SAL	OBRA	LOTEAMENTO DE INICIATIVA MUNICIPAL	FASE
	LOCAL	Rua do Pinheiro - Bº de São João	Arquivo No
DIVISÃO DE URBANISMO EQUIPAMENTO E HABITAÇÃO	LOCAL	7580-028 ALCÁZER DO SAL	731 1.1.2.
Coordenação Arquitectura	Arq. Ricardo Ambrósio Arq. Jorge Dias	DESIGNAÇÃO	PLANTA DE SÍNTHESE - 2ª Alteração
Estruturas	Engº	Substituído por	Escola
Electricidade		Substituí	731 1.1.2. nº4A de 21/01/2010
Emergência		Escola	17/08/2023
Desenho	Ricardo J. C. M. Campos	Data	17/08/2023