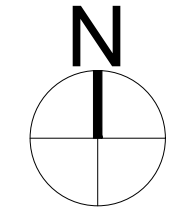


LEGENDA

- 34,00 Cotas Altimétricas
- Cx-Doméstica
- Cx-Pluvial
- Cx-Água
- S-I
- Sumidouro
- 34,00 Curvas nível 1.00m
- 34,50 Curvas nível 0.50m
- Soleira
- S
- Poste-Telefónico
- Poste EDP
- Pinheiro

- LIMITE DA ÁREA A LOTEAR 3624.60m2
- POLÍGONO DE IMPLANTAÇÃO
- ARRUAENTOS EXISTENTES
- ARRUAENTO EM TERRA BATIDA
- ACESSO A GARAGEM EXISTENTE



N.ºLote	Área (m2)	Área Máxima de Implantação (m2)	Área Máxima de construção (m2)	N.º Máx. Pisos	N.º Máx. Fogos	Índice M. Implantação	Índice M. Construção	Uso
1	3624.60	1500.00	2537.00	2	20 26	0,50	0,70	Hab./Com./Serviços

SÍNTESE DO LOTEAMENTO:
 Total da área a lotear: 3624.60m2
 Total da área do lote: 3624.60m2
 Áreas a afetar a equipamento e zonas verdes: 1260.00m2
 Número máximo de fogos: 20 26
 Lugares de estacionamento a criar: 1 Lugar/Fogo
 Densidade habitacional: 55 fogos/Ha 72 fogos/Ha
 Índice de utilização do solo: 0.70

Nota: O n.º de lugares de estacionamento a criar deve cumprir os parâmetros de dimensionamento definidos na Portaria n.º216-B/2008, de 3 de março.

1ª Alteração ao Loteamento Urbano de Iniciativa Municipal (registado com o n.º 1/2021) SISTEMA DE COORDENADAS ETRS 89

 MUNICÍPIO DE ALCÁCER DO SAL Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística COORDENAÇÃO	OBRA:	LOTEAMENTO MUNICIPAL	FASE:
	LOCAL:	BAIRRO DE S. JOÃO - ALCÁCER DO SAL	ARQUIVO Nº
	DESIGNAÇÃO:	PLANTA DE SÍNTESE - sobreposição	FOLHA Nº
	Topografia: M. Picaró/L.Alexandre Desenho: M. Picaró	Subst. por: Substituí:	ESCALA: 1/500 DATA: Agosto de 2023