



Município de Alcácer do Sal

Divisão de Gestão Administrativa Financeira

Setor de Inventário e Património

EDITAL

PROCEDIMENTO DE HASTA PÚBLICA COM APRESENTAÇÃO DE PROPOSTA EM CARTA FECHADA PARA ALIENAÇÃO ONEROSA DO DIREITO DE SUPERFÍCIE DOS LOTES 62 E 68 NA ZONA INDUSTRIAL LIGEIRA DE ALCÁCER DO SAL

MANUEL VITOR NUNES DE JESUS, Vereador da Câmara Municipal de Alcácer do Sal, com competência na área do Património, ao abrigo das competências delegadas pelo Presidente da Câmara por despacho 012/GAP/2021.

FAZ PÚBLICO QUE, de acordo com a deliberação tomada na reunião de Câmara realizada a 27 de abril de 2023, se encontra a decorrer prazo para apresentação de Proposta em Carta Fechada, para alienação a título oneroso de direito de superfície, correspondente aos seguintes lotes:

- a) Lote n.º 62, com área de 1.395,00 m² sito na Zona de Indústria Ligeira de Alcácer do Sal, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo nº 5734 da União de Freguesias de Alcácer do Sal, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Alcácer do Sal, sob o nº 1266/19960909 da extinta Freguesia de Santiago, neste Concelho;
- b) Lote n.º 68, com área de 1.500,00 m² sito na Zona de Indústria Ligeira de Alcácer do Sal, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo nº 4703 da União de Freguesias de Alcácer do Sal, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Alcácer do Sal, sob o nº 1272/19960909 da extinta Freguesia de Santiago, neste Concelho.



«MORADA»
Tel: «TELEFONE» - Fax: «FAX»
«EMAIL»

O ato público terá lugar no dia 15 de junho de 2023, pelas 10,00 horas, no Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho, sito na Praça Pedro Nunes, da cidade de Alcácer do Sal.

O valor base de alienação da constituição do direito de superfície é de:

- Lote n.º 62: 24.189,00€ (vinte e quatro mil cento e oitenta e nove euros);
- Lote n.º 68: 26.010,00€ (vinte e seis mil e dez euros).

Todos os impostos, despesas e encargos inerentes à celebração da escritura, nomeadamente os registos, imposto de selo e imposto municipal sobre as Transações Onerosas de Imóveis, serão da responsabilidade do adjudicatário.

As peças do procedimento são publicitadas no site <http://www.cm-alcacerdosal.pt>., encontrando-se também disponíveis para consulta, mediante prévia marcação, pelo telefone 265 610 044, na Divisão de Administração e Finanças-Setor de Inventário e Património, sito na Praça Pedro Nunes – Alcácer do Sal.

Quaisquer dúvidas ou esclarecimentos, devem ser solicitados por escrito para o e-mail patrimonio@m-alcacerdosal.pt, até ao dia 22 de maio de 2023.

As propostas devem ser remetidas por correio em envelope opaco, fechado e lacrado, sob registo e com aviso de receção, ou entregues por mão própria pelos candidatos ou seus representantes, contra recibo, devendo as mesmas, em qualquer dos casos, dar entrada no Gabinete de Apoio à Presidência, Praça Pedro Nunes, 7580-125 Alcácer do Sal, até às 16 horas do dia 12 de junho de 2023.

Em tudo o omissso no presente edital, observar-se-á o disposto, nas “ Condições Gerais e nas Condições Especificas do Procedimento da Hasta Pública” .

ALCÁCER DO SAL, 5 DE MAIO DE 2023

O VEREADOR

(Por despacho do Sr. Presidente n.º. 009/GAP/2021 de 15 de outubro)



MANUEL VITOR NUNES DE JESUS



«MORADA»
Tel: «TELEFONE» - Fax: «FAX»
«EMAIL»