



Município de Alcácer do Sal

Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística

AVISO

Nos termos do n.º 2 do artigo 78.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na redação conferida pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de Setembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Alcácer do Sal emitiu, em 15/06/2022, o 2.º Aditamento ao Alvará de Loteamento n.º 1/2004, de 05 de Março, que titula as alterações ao loteamento denominado por «Cerrado da Casa», em Alcácer do Sal, da União de Freguesias de Alcácer do Sal (Santa Maria do Castelo e Santiago) e Santa Susana, descrito na Conservatória do Registo Predial de Alcácer do Sal sob o n.º 2132/20040506 da extinta freguesia de Santiago.

A proposta de alteração incide sob o lote 3 e consiste no aumento da área máxima de implantação e de construção, na alteração dos polígonos de implantação (habitação e anexo) e alteração do número máximo de fogos.

As referidas alterações, aprovadas por deliberação da Câmara Municipal, datada de 26/05/2022, enquadram-se nos pressupostos urbanísticos aplicáveis ao local, de acordo com o Plano Diretor Municipal de Alcácer do Sal, e têm igualmente implicação no regulamento do loteamento, nomeadamente no que respeita à área afecta aos anexos, compatibilidade de usos admitidos, número máximo de fogos por lote e inclinação máxima e material de revestimento admitido para as coberturas inclinadas, mantendo-se os demais indicadores urbanísticos e normas de edificabilidade.

Alcácer do Sal, aos 15 de Junho de 2022

O Vereador do Pelouro


(Manuel Vítor Nunes de Jesus)



Praça Pedro Nunes 7580-125 Alcácer
do Sal
Tel: 265247018 - Fax: 265247023
dpgu@m-alcacerdosal.pt